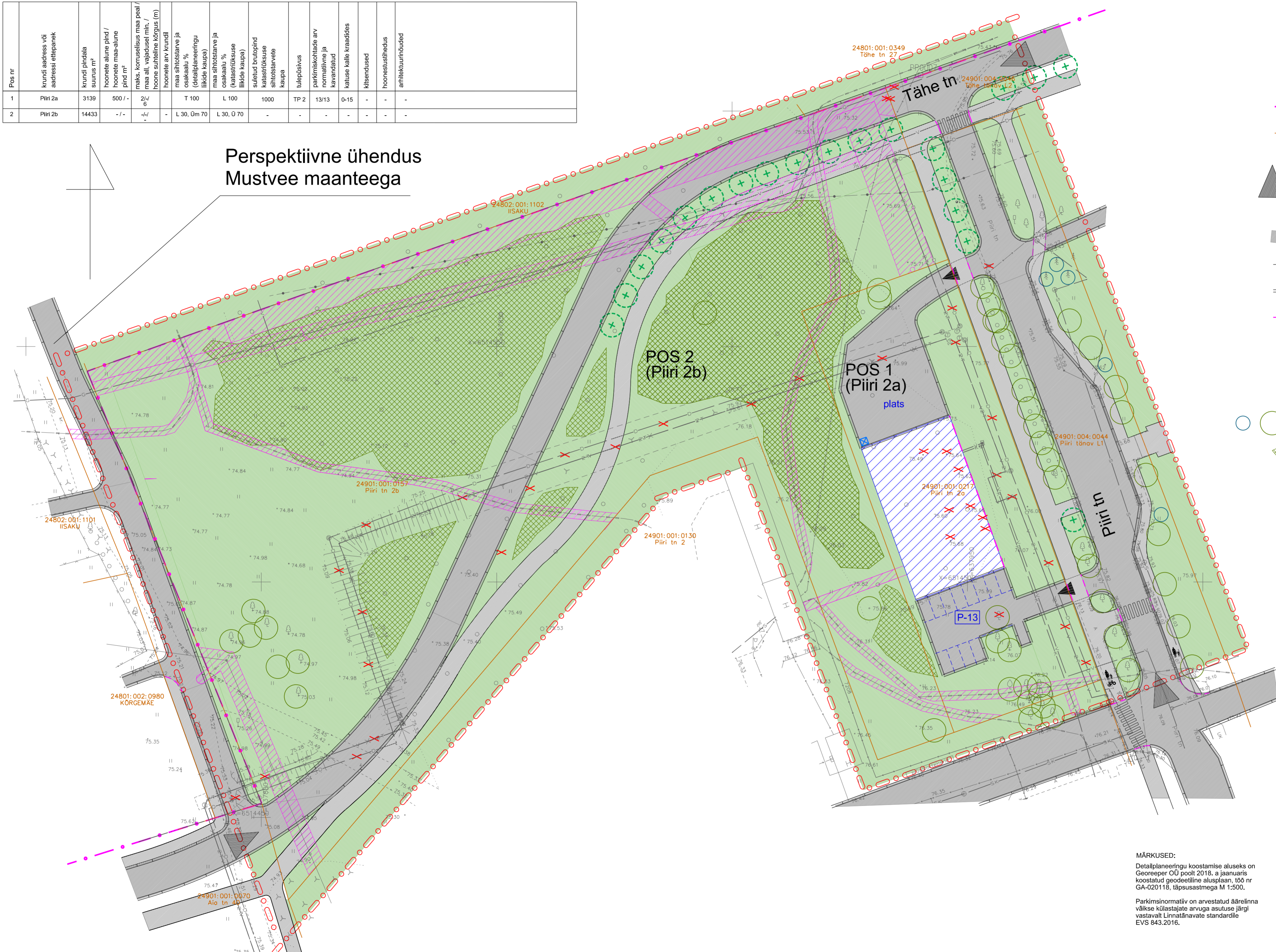


Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded

Pos nr	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi pindala suurus m²	hooneala pind / hooneala maa-alune pind m²	hooneala suurus maa peal m², korraldus min. / maa all, vajadusel min. / hoone suhteline kõrgus (m)	hooneala arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu lihtide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katsarühkuse lihtide kaupa)	suletud brutopind	katsarühkuse sihtotstarve kaupa	tulepüstitus	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	kärukaal	kitsendused	hoonestusjuhised	arhitektuurnõuded
1	Piiri 2a	3139	500 / -	2/4 6	T 100	L 100	1000	TP 2	13/13	0-15	-	-	-	-	-
2	Piiri 2b	14433	- / -	- / -	L 30, 0m 70	L 30, 0 70	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Perspektiivne ühendus Mustvee maanteega



TINGMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Jõgeva linna piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud ehitusjoon
- Juurdepääs plan. alale / krundile
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud sõidutee / jalg- ja jalgrattatee
- Planeeritud jalg- ja jalgrattatee äärekivi
- Planeeritud sõidutee äärekivi
- Planeeritud alla lastud äärekivi
- Planeeritud haljasala
- Likvideeritav objekt
- Servituudi vajadusega ala tehnovõrgule
- Olemasolev säiliv okaspuu / lehtpuu / planeeritud üksikpuu
- Olemasolev säiliv kõrghaljastuse massiiv
- Planeeritud prügikonteineri võimalik asukoht

MÄRKUSED:

Detailplaneeringu koostamise aluseks on Georeper OÜ poolt 2018. a jaanuaris koostatud geodeetiline alusplaan, töö nr GA-020118, täpsusastmega M 1:500.

Parkimisnormatiiv on arvestatud äärelinna väikse külastajate arvuga asutuse järgi vastavalt Linnatänavate standardile EVS 843.2016.

maastikuarhitektuurbüroo
L. Tolstol 14-1
Tartu 50106
tel: +372 52 39 277
email: loovmaastik@gmail.com
kohtuleht: www.loovmaastik.ee
reg nr: 11892958
kmk reg nr: EE101417822
Muinsuskaitse tegevustuba
reg nr: VS 468/2010-E

Töö nimetus:

Piiri tn 2a, Piiri tn 2b ja nende lähiala detailplaneering

Objekti asukoht:	Jõgeva linn	Joonise nimetus:	Põhijoonis	Mõõtka:	1: 500
Maastikuarhitekt:	Toomas Põld	Altkiri:		Joonise nr:	4
Kuupäev:	03.09.18	Planeeringu staadium:	DP	Töö nr:	008/11