

# HANKEDOKUMENT

Hange alla lihthanke piirmäära

**Jõgeva linna Pargi tänava rekonstrueerimine I  
etapp omanikujärelevalve**

Jõgeva 2020.a.

Jõgeva Vallavalitsus kutsub Teid osalema alla lihthanke piirmäära hankes “ **Jõgeva linna Pargi tänava rekonstrueerimine I etapp omanikujärelevalve**”.

Hankedokumentide kohta selgituste või täiendava teabe saamiseks palume pöörduda hanke eest vastutava isiku poole. Selgitused ja täiendav teave esitatakse kõigile isikutele, kellele on saadetud hankes osalemise kutse ja kes on pakkumuse esitamise soovist teavitanud hankijat kirjalikus vormis.

## **1. Hanke üldandmed**

### **1.1 Hankija**

nimi: Jõgeva Vallavalitsus

aadress: Suur tn 5, Jõgeva linn, Jõgeva vald, Jõgevamaa 48306

telefon: + 372 776 6500

e-post: [info@jogeva.ee](mailto:info@jogeva.ee)

### **1.2 Hanke eest vastutav isik**

nimi: Janis Käär

ametikoht: Jõgeva Vallavalitsus, hankespetsialist

telefon: +372 776 6576

mob.telefon: +372 5306 2020

e-post: [janis.kaar@jogeva.ee](mailto:janis.kaar@jogeva.ee)

### **1.3 Hanke nimetus**

**“Jõgeva linna Pargi tänava rekonstrueerimine I etapp omanikujärelevalve”**

### **1.4 Hankeobjekt**

Käesoleva riigihanke objektiks on omanikujärelevalve teenuse osutamine Jõgeva linnas Pargi tänava rekonstrueerimine I etapp lõigus Kesk tänavast kuni Suure tänavani (PK0+00.....5+37) vastavalt OÜ Keskkonnaprojekt poolt koostatud põhiprojektile „Pargi tänava km 0,000-0,869 koos Laia tänavaga km 0,00-0,165 ja kõnnitee projekt“ Töö nr. 2014.

### **1.5 Välistamine**

Ehitusseadustiku § 20 lg 2 alusel: Majandustegevuse raames ei või omanikujärelevalve tegija olla sama ehitise ehitaja ega olla seotud isikutega, kelle tegevuse üle ta järelevalvet teeb.

Välistamise aluseid kontrollib hankija.

## **2. Tehniline kirjeldus**

2.1 Pargi tänav rekonstrueeritakse vastavalt ehitusprojektile töö nr 2014 (OÜ Keskkonnaprojekt poolt koostatud põhiprojekt), mis on kättesaadav elektrooniliselt aadressil: <https://www.dropbox.com/s/o2h5m589aaa04wj/Projektidokumentatsioon%20%282%29.zip?dl=0>

2.2 Ehitusobjektile on väljastatud teehitusload.

2.3 Jõgeva linna Pargi tänava rekonstrueerimise I etapiks kuulutati välja avatud menetlusega riigihange viitenumbri 219070 riigihangete registris ning pakkumused laekuvad 26. veebruar 2020, kell 11:00.

2.4 Ehitustegevus objektil algab objektile peale ehitajaga töövõtulepingu sõlmimist mis toimub märtsis 2020. Kõik tegevused, sh kasutuslubade väljastamine peavad olema lõppenud tähtajaga 5 kuud peale töövõtulepingu sõlmimist.

2.4.1 Ehitustegevuse täpsem ajakava kooskõlastatakse töövõtjaga hankelepingu sõlmimisel.

2.4.2 Omanikujärelevalve teostamise ajakava kinnitatakse peale ehituse hankelepingu sõlmimist kuid mitte kauemaks kui **17.08.2020**;

2.4.3 Omanikujärelevalve teostaja peab arvestama vajadusega viibida ehitusobjektile sagedusega vastavalt olukorrale, so. rohkem kui kord nädalas;

2.4.4 Omanikujärelevalve teostaja peab tegema kõik ehitusalastest õigusaktidest tulenevad tegevused, sh. kogu vastava dokumentatsiooni vormistamise;

2.5 Omanikujärelevalve leping sõlmitakse peale ehitustööde peatöövõtjaga sõlmitava hankelepingu allkirjastamist.

2.6 Pakkuja kompetentsus ja kvalifikatsioon peavad tagama käesoleva hanke tehnilisele kirjeldusele vastavate tööde teostamise;

2.6.1 Pakkujal peab olema kehtiv registreering **majandustegevuse registris**:

\*Tegevusala: Omanikujärelevalve;

\*Tegevusala liik : tee

2.6.2 Omanikujärelevalve tegelikul teostajal olema vähemalt **teedeinsener tase 6 kutsetunnistus**.

2.6.3 Pakkuja esitab vastava kvalifikatsiooniga isiku kaasamise kohta kinnituse pakkumuse koosseisus;

2.6.4 Hankija kontrollib kvalifikatsiooni vastavust avalikes andmeallikatest või nõuab pakkujalt täiendavaid selgitusi või dokumente enne hankelepingu sõlmimist;

2.7 Pakkujal peab olema kehtiv registreering äriregistris.

### **3. Nõuded pakkujale ja pakkumuse struktuur**

3.1 Hankija ei sõlmi hankelepingut pakkujaga, kellel esinevad riigihangete seaduse § 95 lõike 1 punktides 1-5 ja lõikes 4 punktis 1 nimetatud hankemenetlusest kõrvaldamise alused;

3.1.1 pakkuja kinnitab vastavate aluste puudumist ning hankija nõuab vajadusel edukalt pakkujalt väljavõtet karistusregistrist; maksuvõla esinemisel kohaldub RHS § 95 lõikes 6 sätestatu;

3.1.2 hankija kontrollib maksuvõlgade puudumist edukal pakkujal hankelepingu sõlmimisel;

3.1.3 pakkuja esitab tema hankemenetlusest kõrvaldamise asjaolude puudumise kohta kinnituse käesoleva hankedokumendi lisa 1 vormis 2;

3.1.4 Pakkujal peab olema kogemus vähemalt ühe hankeobjektile vastava töö, st vähemalt 600 m pikkuse valgustatud sõidutee omanikujärelevalve teostamise osas aastatel 2017-2019: pakkuja esitab vastavad andmed lisa 1 vorm 1 koosseisus

3.2 Pakkuja kinnitus – hankedokumendi lisa 1 vorm 1;

3.3 Pakkumuse maksumus hankedokumendi lisa 1 vorm 3.

### **4. Pakkumuse esitamine, jõusoleku tähtaeg ja avamine**

4.1 Pakkumuse esitamise tähtaeg on **27.02.2020 kell 11:00**.

4.2 Pakkumus tuleb esitada **digiümbrikus** e-posti aadressil [info@jogeva.ee](mailto:info@jogeva.ee), cc koopia aadressil [janis.kaar@jogeva.ee](mailto:janis.kaar@jogeva.ee). E-kirja teemareale (Subject) tuleb kirjutada märksõna **Pargi tänava rekonstrueerimine OJV**.

4.3. Pakkumus tuleb esitada eesti keeles.

4.4 Pakkumus peab olema jõus vähemalt 90 päeva alates pakkumuse esitamise tähtajast.

4.5. Pakkumused avatakse **27.02.2020 kell 11:10**.

4.6. Hindamisele lähevad pakkumused, mille koosseisus on esitatud kõik punktis 3 nimetatud dokumendid (HD Lisa 1 vorm1, vorm 2, vorm 3) ja mis on esitatud õigeaegselt.

4.7 Pakkumuse võib esitada ühtses failis Word vormingus (Hankedokument) digiümbrikus.

## **5. Pakkumuste hindamine**

- 5.1 Pakkumusi hindab Jõgeva Vallavalitsuse hankespetsialist ja teede peaspetsialist.
- 5.2 Edukaks tunnistatakse soodsaim pakkumus, st madalaima kogumaksumusega pakkumus.
- 5.3 Vajadusel otsustab hankija pakkujatega edasiste läbirääkimiste pidamise esitatud maksumuse osas ja määrab läbirääkimisi pidavad isikud. Hankijal on õigus enne otsuse tegemist küsida täpsustavaid küsimusi esitatud ja puuduvate andmete kohta.
- 5.4. Hankijal on õigus tagasi lükata ükskõik milline pakkumus, kui on esitatud põhjendamatult madala hinnaga pakkumus;
- 5.4.1 Hankija hindab pakkumusi lähtuvalt nende kogumaksumusest, st maksumusest koos käibemaksuga.
- 5.5. Juhul, kui madalaima pakkumuse maksumus on kõrgem hanke eeldatavast maksumusest, on hankijal õigus
- 5.5.1 lükata tagasi kõik pakkumused või;
- 5.5.2 algetada läbirääkimised maksumuse kujunemise algandmete osas, saates sellekohased ettepanekud kõigile pakkumused esitanud pakkujatele.
- 5.6 Pakkujatele saadetakse pakkumuste menetlemise tulemusena tehtud otsused edukaks tunnistatud pakkumuse osas.

## **6. Hankelepingu sõlmimine**

- 6.1 Hankija teeb edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujale ettepaneku hankelepingu sõlmimiseks. Hankelepingu sõlmimise aluseks on käesolevad hankedokumendid ja edukaks tunnistatud pakkumus.
- 6.2 Hankelepingu sõlmimise päeval kontrollib hankija edukaks tunnistatud pakkujal maksuvõlgnevuste puudumist RHS § 95 lõike 1 punkti 4 ja lõike 4 punkti 1 alusel.

## Lisa 1

### Vorm 1 – Pakkuja kinnitus

Hankija: Jõgeva Vallavalitsus

Hanke nimetus: „Jõgeva linna Pargi tänava rekonstrueerimine I etapp omanikujärelevalve“

<b>Pakkuja nimi:</b>	
Registrikood:	
Aadress ja e-post aadress:	

1. Kinnitame, et võtame üle kõik käesoleva hanke alusdokumentides esitatud tingimused ja esitame pakkumuse üksnes kõigi nende asjaolude kohta, mille kohta hankija soovib võistlevaid pakkumusi.
2. Pakume ennast teostama käesoleva hanke lepingus kokku lepitavaid töid ning nõustume kõrvaldama kõik puudused nende esinemise korral, lähtudes esitatud kvaliteedinõuetest.
3. Kinnitame, et vastame täielikult esitatud kvalifitseerimistingimustele nii ettevõtte kui tegelikult töid tegeva spetsialisti (vähemalt **teedeinsener tase 6**) osas ning meie majanduslik seisund võimaldab häireteta teostada hanke objektiks olevaid töid ja meie käsutuses on hankelepingu täitmise tagamiseks vajalikud rahalised vahendid.
4. Kinnitame, et meil on kogemus vähemalt ühe hankeobjektile vastava töö, st vähemalt 600 m pikkuse valgustatud sõiduteete rajamise omanikujärelevalve teostamise osas aastatel 2017-2019: andmed teostatud töö kohta:

Sõiduteete asukoht	Sõidutee pikkus ja kas sisaldus välisvalgustus JAH/EI	Tellijaga kontaktandmed	Andmed teostatud töö osas teabe saamiseks avalikest allikatest (veebileht, kui on)

5. Kinnitame, et meie pakkumuse lahutamatuks osaks loetakse kõik dokumendid ning täiendavad lisad, mis on koostatud hankemenetluse ja hankelepingu täitmise käigus.
6. Kinnitame, et omame hankelepingu täitmiseks vajalikke intellektuaalse omandi õigusi.
7. Käesolev pakkumus on jõus 90 (üheksakümmend) päeva, alates pakkumuste esitamise tähtpäevast.
8. Oleme täielikult teadlikud, et Hankijal on õigus lükata tagasi kõik pakkumused.
9. Kinnitame, et HD Lisa 1 Vormi 3 kohane pakkumuse maksumuse vorm on nõuetekohaselt täidetud. Saame aru, et pakkumuse maksumuse mittedõuetekohase täitmise puhul võidakse lükata meie pakkumus tagasi kui hankedokumentidele mittevastav.

Kuupäev: .....

Allkiri: .....

Esindaja nimi: .....

**Lisa 1**

**Vorm 2 – Pakkuja kinnitus**

Hankija: Jõgeva Vallavalitsus

Hanke nimetus: „**Jõgeva linna Pargi tänava rekonstrueerimine I etapp omanikujärelevalve**“

<b>Pakkuja nimi:</b>	
Registrikood:	
Aadress, telefoni nr ja e-posti aadress:	

Käesolevaga kinnitame, et pakkuja suhtes puuduvad riigihangete seaduse § 95 lõike 1 punktides 1-5 ja lõike 4 punktis 1 nimetatud asjaolud, see tähendab:

1) pakkujat või pakkuja haldus-, juhtimis- ja järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat ei ole karistatud kuritegelikus ühenduses osalemise, aususe kohustuse rikkumise ning korruptiivse teo, kelmuse, terroriakti toimepaneku või muu terroristliku tegevusega seotud kuriteo või sellele kihutamise, kaasaaitamise või selle katse, rahapesualase süüteo või terrorismi rahastamise eest;

2) pakkujat või pakkuja haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat ei ole karistatud riigis ilma seadusliku aluseta viibivale välismaalasele töötamise võimaldamise eest;

3) pakkujat või pakkuja haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat ei ole karistatud laste tööjõu ebaseadusliku kasutamise või inimkaubandusega seotud teo eest;

4) pakkujal ei ole riikliku maksu, makse või keskkonnatasu maksuvõlga maksukorralduse seaduse tähenduses ega maksu- või sotsiaalkindlustusmaksete võlga Eesti Vabariigi õigusaktide kohaselt;

5) pakkuja või pakkuja haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liige ei ole rahvusvahelise sanktsiooni subjekt rahvusvahelise sanktsiooni seaduse tähenduses;

6) pakkujal ei ole hankija asukohajärgse kohaliku maksu maksuvõlga maksukorralduse seaduse tähenduses

Kuupäev: .....

Allkiri: .....

Esindaja nimi: .....

## Lisa 1

### Vorm 3 - Pakkumuse maksumus

Hankija: Jõgeva Vallavalitsus

Hanke nimetus: „Jõgeva linna Pargi tänava rekonstrueerimine I etapp omanikujärelevalve“

<b>Pakkuja nimi:</b>	
Registrikood:	
Aadress ja e-posti aadress	

<b>Jrk. nr</b>	<b>Teenuse nimetus</b>	<b>Maksumus ilma käibemaksuta</b>
1.	Jõgeva linna Pargi tänava rekonstrueerimine I etapp omanikujärelevalve kogumaksumus	
	<b>Käibemaks 20%</b>	
	<b>Kokku koos käibemaksuga</b>	

Kinnitame, et pakkumuse maksumus on avaldatud kõigi olemasolevate andmete, sh ehitushanke andmete alusel.

Hankija hindab pakkumusi lähtuvalt nende kogumaksumusest, st maksumusest koos käibemaksuga.

Kuupäev: .....

Allkiri: .....

Esindaja nimi: .....